

## NOS RÉFÉRENCES

PROJET **ALLEE DES ORMES**  
LIEU **MONT SAINT MARTIN (54 - France)**  
CONCEPTION **2021**  
RÉALISATION **2022**

**ARCHITECTE**  
Ariade architectes sprl

**MONTANT DES TRAVAUX**  
3 174 000 €

**PERFORMANCE**  
RT2012 – 15%

**MAÎTRE D'OUVRAGE**  
VIZA SARL

**Surface utile**  
1 675 m<sup>2</sup>



### PROJET EN DÉTAIL

#### TYPE DE PROJET

Construction béton avec isolation thermique par l'extérieur (ITE)

#### TYPE DE BÂTIMENT

22 logements collectifs sur 2 bâtiments

#### TYPE DE MISSION

##### INTERVENTION

Etude thermique réglementaire et accompagnement vers une conception de qualité

##### PERFORMANCE

RT2012 – 15%

### DESCRIPTION DE LA MISSION

#### Détermination des caractéristiques ayant trait à la RT2012 et accompagnement vis-à-vis des choix suivants :

- ▲ Matériaux constructifs de l'enveloppe thermique (type et épaisseur d'isolation, validation hygrométrique des parois, menuiseries extérieures, ...)
- ▲ Optimisation des nœuds constructifs et réalisation d'un carnet de détails axé sur :
  - ▲ La performance de l'étanchéité à l'air
  - ▲ La gestion des ponts thermiques
  - ▲ La gestion de l'intégration des menuiseries
- ▲ Systèmes énergétiques (système de ventilation, chauffage, énergie renouvelable, ...)